

1. 采购项目简介

1.1 采购项目名称及项目编号：中国铁塔股份有限公司江苏省分公司2026年-2029年仓储服务商采购项目（项目编号：CT20260509042）

1.2 采购人：中国铁塔股份有限公司江苏省分公司

1.3 采购代理机构：中邮通建设咨询有限公司

1.4 采购项目资金落实情况：采购人自筹，且已落实。

1.5 采购项目概况：

1.5.1 采购内容：（1）为江苏铁塔提供满足物资存储要求的标准化仓库，遵循标准化建设要求，提供物资码放保管、物资入库出库、实物盘点核对、凭证账簿管理、信息管理操作、库存物资安全、装卸搬运出入库以及必要的物资检测服务等一系列规范、优质的仓储管理服务，切实完成江苏铁塔仓储管理工作并确保仓库生产运营的高效、顺畅。（2）为江苏铁塔提供订单核对处理、数据分析、账务核对、资料归档、一码到底等一系列的综合支撑服务，综合服务包括分为商务环节与供应链环节，其中商务环节包括订单管理、到货跟踪、对账管理、报表管理、资料归档管理等；供应链环节包括流程管理、系统测试管理、报表数据分析管理等。

1.5.2 采购预算：预估本次采购金额不含税3115.79万元，税率6%，含税3302.74万元。

地市	一体化仓库库房面积 (m ²)	不含税基准单价 (元/m ² /月)	电池库总面积 (m ²)	不含税基准单价 (元/m ² /月)
南京市	1410	49.03	390	59.63
苏州市	1610		480	
无锡市	1370		300	
常州市	1045		330	
南通市	810		330	
扬州市	980		220	
镇江市	805		230	
徐州市	990		290	
连云港市	860		260	
淮安市	710		300	
盐城市	790		210	
泰州市	930		270	
宿迁市	670		230	

1.5.3 合同有效期：自合同签订之日起3年或框架下订单累计金额达到采购预算上限，以先到者为准。

1.6 标段划分：本项目不划分标段。

1.7 成交供应商数量及份额：成交供应商数量为2个，对应份额分别为61.21%和38.79%。

综合排名	预估成交份额	预估成交金额 (万元，不含税)	服务区域
第一名	61.21%	1907.05	南京、苏州、无锡、常州、南通、扬州、镇江
第二名	38.79%	1208.74	徐州、连云港、淮安、盐城、泰州、宿迁

1.8 本项目最高限价：本项目按折扣（非OFF）报价，最高限价为报价折扣（非 OFF）100%，供应商报价高于最高限价的，将否决其响应。

2. 采购范围及相关要求

- 2.1 采购范围：2026年-2029年仓储服务商采购。
- 2.2 服务期限：自合同签订之日起3年。
- 2.3 时限要求：自合同签订之日起30日内将仓储服务资源全部配置到位。
- 2.4 服务区域：江苏省，具体以采购人指定地点为准。
- 2.5 质量要求：合格，符合国家、行业及采购人要求。
- 2.6 技术标准要求：合格，详见技术规范书。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商基本资格要求

3.1.1 依法设立：本项目要求供应商应为中华人民共和国境内法律上和财务上独立的法人或依法登记注册的非法人组织，合法运作并独立于采购人和采购代理机构。法人下属不具备法人资格的分支机构参与响应的，应提供所属法人针对本项目或覆盖本项目的经营事项的有效授权。同一法人下属不具备法人资格的不同分支机构，不得参加同一标段响应或者未划分标段的同一采购项目响应。

3.1.2 财务要求：本项目要求供应商具备开具增值税专用发票的能力，并承诺成交后向采购人开具符合采购人要求的增值税专用发票。

3.1.3 业绩要求：供应商自2023年1月1日至响应文件递交截止之日在中华人民共和国境内应具备同类项目（仓储服务项目）业绩，且累计业绩含税金额不少于1000万元（含）人民币。

注：①单项合同以合同签订时间、合同金额为准，框架合同以订单或其他结算文件的时间和金额为准；②若为单项合同，须提供合同关键页扫描件或电子件（关键页包括但不限于合同首页、合同金额页、合同标的页，合同签章页）；③若是框架合同，则须提供框架合同关键页（包括但不限于合同首页、合同金额页（如有）、合同标的页、合同签章页）以及能显示对应关系的订单或其他结算文件，同一份框架合同仅认可订单或其他结算文件其中一类证明文件，若同时提供多种证明文件的以时间早者为准。④项目业绩数以单项合同/框架协议数计算，即同一框架协议下具备多个采购订单，认定为一个项目业绩。⑤签订时间缺漏的，若证明材料可有效判断业绩时间满足要求则予以认可。上述材料未提供或不完整将不予认可。

3.1.4 控股管理关系：

- （1）供应商的法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一标段响应或者未划分标段的同一招标项目响应。
- （2）供应商的股东为自然人，且完全一致的不同供应商，不得参加同一标段响应或者未划分标段的同一招标项目响应。
- （3）供应商的高级管理人员（包括法定代表人/单位负责人、公司董事长、公司副董事长、公司总经理、公司副总经理、公司总会计师/公司财务总监）为同一人或者存在交叉任职的不同供应商，不得参加同一标段响应或者未划分标段的同一招标项目响应。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

- （1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）被依法暂停或取消投标资格的；
- （3）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- （4）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （5）在最近三年内（自2023年4月1日起）被相关行业主管部门或司法机关认定有骗取中标、严重违约、重大工程质量或者安全问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）的；
- （6）在最近五年内（自2021年4月1日起）被判处单位行贿罪，且行贿行为与采购活动相关的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；
- （7）在最近五年内（自2021年4月1日起）被判处合同诈骗罪的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；
- （8）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单（已执行完毕或不再执行的除外）；
- （9）被中国铁塔股份有限公司总部/江苏省分公司列入全国/江苏省“禁止交易企业名单”的；
- （10）被中国铁塔股份有限公司总部/江苏省分公司列入响应同类产品“中国铁塔全国级或江苏省级供应商黑名单”的，且本项目在禁止参与范围内的。

3.3 本项目不接受联合体响应。

3.4 租赁承诺：供应商应承诺项目实施过程中能根据甲方要求，据实结算且不超过合同上限金额。

3.5 本项目不允许分包和转包。

3.6 法律法规规定的其他要求。

4. 资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容见询比文件第三章“评审办法”，凡未通过资格后审的供应商，其响应文件将被否决。

5. 询比文件的获取

本项目通过中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）（以下简称“平台”）发售电子询比文件，具体如下：

5.1 询比文件获取时间：2026年05月10日09时00分至2026年05月13日17时00分（北京时间，下同）。

5.2 询比文件获取方式：凡有意参与响应的潜在供应商，请按以下步骤顺序进行操作，获取询比文件：

5.2.1 登录中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）进行本项目询比文件的登记申领。未在平台注册的供应商须先进行注册，注册方法详见本公告“【7】供应商注册及CA办理”。

5.2.2 完成注册后，供应商选择“供应商”身份登录平台进行本项目询比文件的登记申领。首先点击左侧菜单“采购文件领取”模块，在右侧列表选择对应项目及标段，然后点击右侧“查看/操作”按钮，填写项目联系人信息及开票信息，最后点击最下方“支付并下载文件”-“**线下支付**”按钮购买及下载询比文件。支付方式详见5.3条款。

5.2.3 获取询比文件操作详见《新平台供应商操作手册》，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>），点击左侧菜单“操作手册”模块下载。

5.3 询比文件费用：

（1）标书款售价：300.00元人民币，售后不退。

（2）缴纳方式：**线下支付**，采用银行电汇、网上银行汇款（不接受现金）。汇入账户信息：

开 户 名：中邮通建设咨询有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司南京城西支行

账 号：12590267491010800046417

转账事由：2026年-2029年仓储服务商+单位简称

注：标书款支付成功后，请及时电话告知公告中采购代理机构报名联系人，审核通过后方可下载询比文件。

6. 响应文件的递交

6.1 响应文件递交截止时间（即响应截止时间）为：2026年05月18日09时30分。

6.2 电子响应文件的递交：通过中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）提交，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>），首先点击左侧菜单“我的项目”模块，在右侧列表选择对应项目及标段，然后点击右侧“查看/操作”按钮，最后点击左下方“投标文件递交”按钮进行响应文件递交。

6.3 供应商应在响应文件递交截止时间之前通过平台完成加密电子响应文件的上传。供应商未在平台下载询比文件或电子响应文件未按照要求加密的，将无法通过平台提交电子响应文件。

电子响应文件递交及解密异常时的处理方式：

- （1）当电子响应文件上传异常时，供应商应及时联系平台技术支撑人员解决。
- （2）因供应商自身原因导致电子响应文件递交失败造成的后果由供应商自行承担。
- （3）因供应商自身原因导致响应文件未解密的，视为供应商撤销响应文件。
- （4）因供应商之外的原因造成响应文件未解密的，视为撤回响应文件。
- （5）因供应商自身原因导致电子响应文件递交失败的，其响应无效。

7. 供应商注册及CA办理

7.1 平台注册

有意参与本项目响应的潜在供应商需完成中国铁塔电子采购平台注册后，方可申领本项目询比文件。

已在中国铁塔电子采购平台完成注册但忘记密码的潜在供应商，请点击平台首页“忘记密码”按钮，按照网页要求填写相关信息并上传相关文件，重置密码。

未在中国铁塔电子采购平台完成注册的潜在供应商，请点击平台首页“新用户注册”按钮进行注册，具体操作详见首页“操作手册”专区的《用户注册登录操作手册》。

7.2 CA证书办理

首次使用平台进行电子响应的潜在供应商须提前办理CA证书进行响应文件编制和响应，供应商请在询比文件获取截止时间前及时办理CA证书，避免影响正常响应。数字认证证书（CA）价格如下：企业证书、自然人投标证书350元/年。

CA证书办理流程详见《新平台供应商操作手册》，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>），点击左侧菜单“操作手册”模块下载。

7.3 技术支撑联系方式

常规操作咨询及问题处理请联系客服电话：4009005950（工作日8:30-17:00）。

联系支撑人员前请确认已认真阅读过操作手册。项目相关问题请联系本公告中的采购代理机构联系人。

8. 响应文件开启时间和地点

响应文件开启在响应文件递交截止时间的同一时间进行，地点为响应文件递交地点。邀请所有供应商的法定代表人(单位负责人)或其授权的代理人参加唱价会议，供应商未派代表参加唱价会议的，视为默认唱价结果。

9. 发布公告的媒介

本询价公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、中国铁塔在线商务平台 (<http://www.tower.com.cn/>)、中国铁塔电子采购平台 (<https://ebid.chinatowercom.cn>) 上发布，其他媒介转载无效。

10. 联系及异议接收方式

采购人：中国铁塔股份有限公司江苏省分公司

地址：南京市玄武区领智路56号2栋

联系人：张先生

联系电话：025-82288811

采购代理机构：中邮通建设咨询有限公司

地址：江苏省南京市鼓楼区南祖师庵7号

邮编：210003

报名联系人：刘宝林、樊静宜

联系电话：18851819422、19822681247

电子邮件：15722490746@163.com

项目负责人：刘宝林、顾丽君、李冬、樊静宜、卢婷婷、吴静、李茜

联系电话：18851819422（澄清及相关业务联系电话）

电子邮件：15722490746@163.com（澄清及相关业务联系邮箱）

异议接收邮箱：15722490746@163.com

异议渠道：供应商登录中国铁塔电子采购平台，点击左侧菜单“我的项目”选择对应项目，点击“查看/操作”-“项目异议”发出异议，并将可编辑的异议内容以电子邮件的形式发送至询价公告中的代理机构项目负责人邮箱，并联系项目负责人。

采购人：中国铁塔股份有限公司江苏省分公司

采购代理机构：中邮通建设咨询有限公司

2026年05月09日